

Delibera n. **17** del Consiglio di amministrazione del **28/01/2022**

pag. 1/3

<b>OGGETTO: Programma Triennale LLPP 2022-2024 - Adozione</b>			
Punto o.d.g.: <b>9.1</b> N. o.d.g. : <b>13/01</b>	Rep. n. <b>17/2022</b>	Prot. n. <b>45610/2022</b>	UOR: <b>DT - Direzione Tecnica</b>

<b>Nominativo</b>	<b>F</b>	<b>C</b>	<b>A</b>	<b>As</b>
Prof. Carlo Adolfo Porro	X			
Ing. Ilario Benetti	X			
Sig.a Laura Brignone	X			
Sig. Alessio Dondi	X			
Prof. Eugenio Dragoni	X			
Prof.ssa Elena Fumagalli	X			
Ten. Col. Enrico Gasparini	X			
Dott.ssa Francesca Grasselli	X			
Prof.ssa Elisa Molinari	X			
Prof. Roberto Ravazzoni	X			
Prof. Pietro Torricelli	X			

**Legenda:** (F - Favorevole) - (C - Contrario) - (A - Astenuto) - (As - Assente)

Il Rettore invita a entrare l'ing. Stefano Savoia per illustrare il punto.

L'ing. Savoia comunica che, in osservanza di quanto disposto dalle norme di cui all'art. 21 del D.lgs. 50 del 2016 (Nuovo Codice degli Appalti Pubblici), il Direttore Generale, coadiuvato dalla Direzione Tecnica, ha predisposto il programma triennale dei lavori relativo al periodo 2022-2024, con annesso elenco annuale delle opere da realizzare nel primo anno.

L'ing. Savoia ricorda che il programma triennale è lo strumento con cui l'Amministrazione pianifica la realizzazione dei lavori di cui al Codice dei Contratti Pubblici di singolo importo superiore ad euro 100.000,00. Detto documento viene predisposto ed approvato con l'elenco degli interventi da eseguire nel primo anno del periodo di riferimento programmato e costituisce parte integrante del bilancio di previsione. Prima della definitiva approvazione, il programma con l'elenco annuale deve essere affisso all'albo dell'Ateneo per un periodo di sessanta giorni.

A norma dell'art. 21 su richiamato, l'inclusione di un lavoro nell'elenco annuale è subordinata, per quanto attiene i lavori di importo superiore ad euro 1.000.000,00, all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica. Per ciascun lavoro inserito, oltre all'indicazione della conformità dell'intervento alle norme urbanistiche ed ambientali, l'Amministrazione deve indicare un ordine di priorità cui attenersi nell'esecuzione del programma e indicare, altresì, le risorse finanziarie disponibili per la copertura della spesa.

L'ing. Savoia illustra il contenuto degli atti sottoposti all'esame del Consiglio, in allegato,

**ALLEGATO N. 11 COMPOSTO DA N. 6 PAGINE**

facendo rilevare, con particolare riferimento agli interventi post sisma, per i quali è previsto il finanziamento da parte della Regione Emilia-Romagna, che detti interventi vengono inseriti nell'elenco annuale, fatte salve nuove determinazioni da adottare per ciascun intervento qualora i finanziamenti regionali, all'esito delle valutazioni dei documenti progettuali trasmessi alla Regione E.R., non dovessero essere definitivamente assegnati in tutto o in parte.

**(MO04) S. Eufemia - Ripristino con miglioramento sismico**

Il progetto di fattibilità tecnica ed economica di miglioramento sismico è stato approvato nella seduta di Consiglio di Amministrazione del 17/11/2017 per un importo pari a euro 1.366.571,57 (di cui euro 1.326.278,08 a carico della Regione ed euro 40.293,49 a carico dell'Ateneo). Successivamente è stato redatto un Progetto Esecutivo approvato con delibera n° 390 del 29/11/2019 in corso di approvazione da parte della RER per euro 2.404.313,65 (di cui euro



1.925.120,25 a carico della Regione e euro 479.193,40 a carico dell'Ateneo). È prevista la realizzazione in tre annualità.

**(MO07) – Foro Boario - Adeguamento alle norme di prevenzione incendi.**

Il progetto di adeguamento alle norme antincendio del Foro Boario è stato rielaborato a seguito del parere preventivo rilasciato dal Comando VVF del 31/10/2017. Nel corso del 2018 si è attivato il cantiere di miglioramento sismico del fabbricato giudicato prioritario per il cofinanziamento della Regione Emilia-Romagna. Tale condizione ha portato a riprogrammare l'intervento di adeguamento alle norme antincendio a partire dal 2022 con un primo stralcio per euro 277.000,00 finanziati con fondi di Ateneo.

**(MO18) – Matematica - Adeguamento alle norme di prevenzione incendi e nuovi impianti di condizionamento per 2 grandi aule.**

Con Delibera di Consiglio di Amministrazione n° 151 del 13/02/2018 in data è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'adeguamento del fabbricato alle norme di prevenzioni incendi, per un importo complessivo di 1.507.301,24 euro finanziato con fondi di Ateneo. Il progetto prevedeva l'attuazione in quattro stralci funzionalmente autonomi. Il primo si è concluso. Il secondo, relativo alla realizzazione di una nuova scala metallica è stato appaltato nel 2020 per un importo di 260.000 euro ed è in corso di ultimazione. Il terzo, relativo ad alcune opere impiantistiche per un importo pari a 460.000 euro è stato appaltato nel 2021 ed è in corso di ultimazione. Il quarto stralcio era previsto nel 2022. Nel corso del 2020 era stato finanziato un ulteriore intervento di adeguamento dell'impianto di condizionamento di 2 aule.

Al fine di completare in un unico conclusivo appalto tutti gli interventi previsti e per poter partecipare al Bando MUR 2021 n° 1274 per interventi di ristrutturazione su fabbricati universitari si propone un nuovo progetto pari a 1.500.000 euro, comprendente: IV stralcio degli adeguamenti VVF, nuovi impianti di climatizzazione e l'adeguamento dell'impianto di illuminazione. L'intervento è programmato per il 2022.

**(MO28) - Ampliamento dell'edificio esistente - Campus di Ingegneria a Modena.**

Con Delibera del Consiglio di Amministrazione del 22/01/2021 è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'ampliamento dell'edificio esistente. L'importo complessivo stimato da quadro economico, pari a euro 2.400.000,00, suddiviso in due stralci attuativi da 1.700.000 euro nel 2022 e 700.000 euro nel 2023 a carico dell'Ateneo.

**(MO30) – Istituti anatomici - Adeguamento alle norme di prevenzione incendi**

Con Delibera del 27/1/2017 il Consiglio di Amministrazione ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'adeguamento alle norme di prevenzione incendi. Nel corso del 2018 si è proceduto alla realizzazione di un primo stralcio attuativo per euro 169.099,34. Nel 2021 è stato approvato il secondo stralcio per 290.000,00 euro e un terzo stralcio pari a 2.210.000,00 euro per il 2023 finanziati con fondi di Ateneo.

**(MO32) - Realizzazione di nuovi laboratori medici universitari presso il Policlinico di Modena corpo G**

Con delibera del Consiglio di Amministrazione in data 27/10/2017 è stato approvato un progetto di fattibilità tecnica economica per la trasformazione di 5 piani nel Corpo G al Policlinico per la realizzazione di n° 5 laboratori medici. L'ultimo stralcio è relativo alla realizzazione di due laboratori al piano 3 e 4 del corpo G. L'importo complessivo stimato pari a 600.000 è finanziato per 360.000,00 con fondi della Fondazione Cassa di Risparmio di Modena e per 240.000,00 con fondi di Ateneo. Tutti gli interventi sono programmati per il 2022.

**Sostituzione dei rilevatori fumo per adeguamento normativo – vari edifici**



È stata rilevata la necessità di procedere alla sostituzione dei rilevatori fumo presso alcuni edifici universitari per un importo stimato di euro 125.000,00 che trova copertura sui fondi di bilancio dell'Ateneo. L'esecuzione dei lavori è prevista nella prima annualità del programma.

**Nuovo edificio per laboratori e aule al Campus San Lazzaro**

In base alle indicazioni nella Delibera di Consiglio di Amministrazione n. 348 del 20/11/2020 Piano di sviluppo edilizio dell'Ateneo – Linee generali, si destina a un nuovo edificio un importo attualmente stimato pari a euro 13.100.000. Il progetto sarà presentato nel bando per edilizia Universitaria D.M. 1274/21 che prevede la possibilità di realizzare i programmi di intervento anche attraverso contratti di partenariato pubblico privato.

**Nuovo edificio al Campus di via Campi a Modena**

il nuovo edificio, in base alle indicazioni nella Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 348 del 20/11/2020 Piano di sviluppo edilizio dell'Ateneo - Linee generali, è da prevedersi in sostituzione dell'edificio MO-15 del campus di via Campi a Modena, su un'area del comparto attualmente occupata dall'edificio in disuso sede dell'Ex Dipartimento di Chimica, che dovrà essere demolito. Il progetto complessivo, comprensivo delle demolizioni, è stato stimato in euro 34.162.828,69. Il progetto sarà presentato nel bando per edilizia Universitaria D.M. 1274/21 che prevede la possibilità di realizzare i programmi di intervento attraverso contratti di partenariato pubblico privato.

**Nuovo studentato a Modena articolato in due sedi Via Bonacorsa e via Carteria**

A seguito di specifico accordo con il Comune di Modena (Rep. n. 354/2021, Prot n. 282742 del 25/11/2021) è stato programmato un intervento di restauro di alcune porzioni di fabbricati site in via Bonacorsa e in via Carteria a Modena per realizzare uno studentato universitario denominato Bonacorsa – San Barnaba. L'importo complessivo dell'intervento è pari a 8.000.000 di euro. Al fine di ottenere apposito cofinanziamento, l'intervento sarà presentato nel bando D.M. n.1257 del 30/11/21 destinato a interventi per la realizzazione di alloggi e residenze per studenti universitari.

Al termine dell'esposizione, il Rettore ringrazia l'ing. Savoia, che lascia la seduta, e propone l'approvazione del programma triennale dei lavori e dell'elenco annuale così come risultano definiti anche all'esito delle determinazioni assunte dal Consiglio nella seduta odierna.

Il Consiglio di Amministrazione approva.